

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 6 営繕 沖洲マリンターミナル 徳・東沖洲 2 内部改修工事
工事場所 徳島市東沖洲 2 丁目

工事概要

- ア) 構造 鉄骨造
イ) 階数 2階建て
ウ) 改修部分面積 延床面積2, 286. 16㎡
エ) 工事種別 建築工事、設備工事 一式
オ) 工事期間 契約締結翌日から、120日間
カ) その他
- ・下記の項目は、積み上げ共通費に計上している。
交通誘導員B：8人 ￥138, 000
 - ・刊行物は次の単価を使用している
建設物価：2024年7月
積算資料：2024年7月
建築コスト情報：2024年夏号
建築施工単価：2024年夏号

- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和5年版）により算定している。仮設トイレは、公共建築工事共通仮設費積算基準による共通仮設費率に含まれている。本工程において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費用に積み上げて設計変更する。法定外労災保険に係る費用及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。
- 設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。
- 本工程は、担い手確保モデル工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日の達成状況（4週8休、4週7休、4週6休）に応じた補正係数により労務費を補正し請負代金額を増額変更する。なお、4週6休に満たない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、変更しない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	6,446,264	
計			6,446,264	
共通費				
共通仮設費	1	式	597,582	
現場管理費	1	式	2,248,666	
一般管理費等	1	式	1,526,488	
計			4,372,736	
工事価格	1	式	10,819,000	
消費税等相当額	1	式	1,081,900	消費税率 10 %
工事費	1	式	11,900,900	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部仕上足場 (改修)	脚立足場	1	式		33,285	別紙 00-0001
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	40.2	m ²	550	22,110	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 1.5ヶ月分	40.2	m ²	130	5,226	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	40.2	m ²	53	2,130	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	40.2	m ²	95	3,819	
計					33,285	
内部仕上足場 (手すり先行方式) 1.5ヶ月分	枠組棚足場 H=5.5m 掛け払い手間、基本料、賃料、修理 費、運搬費含む	1	式		65,000	別紙 00-0002
内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 平家用	13	m ²	520	6,760	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 -	13	m ²	3,120	40,560	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用1日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高5.0m以上5.7m未満 -	13	m ²	720	9,360	
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	5.0m以上5.7m未満	13	m ²	640	8,320	
計					65,000	

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
安全手すり (手すり先行方式) 1.5ヶ月分	枠組本足場用 掛け払い手間、基本料、賃料、修理 費、運搬費含む	1	式		18,292	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	27.8	m	260	7,228	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	27.8	m	150	4,170	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む 1.5ヶ月分	27.8	m	180	5,004	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	27.8	m	68	1,890	
計					18,292	

建築工事		建具改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
鋼製戸袋枠付両開戸 (SD-2)		1	式		234,800	別紙 00-0004
鋼製戸袋枠付両開戸	鋼製建具開閉調整 付属金物共 W1600×H2100	1	か所	143,000	143,000	
取付工事費		1	式		46,500	
運搬費、諸経費		1	式		45,300	
計					234,800	
アルミ建具	カバー工法	1	式		1,098,700	別紙 00-0005
AD-5 材工共 片開きドア (フラッシュタイプ)	カバー工法 杏摺、アルミ額縁、ドアクロザー、シ リンダー錠	1	か所	391,000	391,000	
AD-3 材工共 両開きドア (フラッシュタイプ)	カバー工法 杏摺、アルミ額縁、ドアクロザー、順 位調整器、シリンダー錠、小窓付き	1	か所	587,000	587,000	
運搬諸経費等	AD-3、AD-5共	1	式		109,000	
法定福利費	AD-3、AD-5共	1	式		11,700	
計					1,098,700	

建築工事		建具改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防煙垂壁 (ひび割れ部)		1	式		163,900	別紙 00-0006
防煙垂壁 (ひび割れ部)	H500 線入りガラス t6.8 撤去・改修	1.2	m	54,000	64,800	
取付工事費		1	式		72,000	
運搬費		1	式		10,900	
諸経費		1	式		10,900	
法定福利費		1	式		5,300	
計					163,900	
防煙垂壁	H500、H1500共	1	式		3,363,440	別紙 00-0007
防煙垂壁	H500 不燃シート	12.4	m	85,600	1,061,440	
防煙垂壁	H1500 不燃パネル アルミ、方立共	9.7	m	191,000	1,852,700	
取付工事費、諸経費	防煙垂壁 (H500、H1500)	1	式		373,000	
運搬費	防煙垂壁 (H500、H1500)	1	式		76,300	
計					3,363,440	

建築工事		空調和設備			配管設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
区画貫通処理		1	式		190,710	別紙 00-0008
1) 天井内・PS 冷媒 ・ドレン						
排水管 保温	ロックワール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 40A	1	m	2,750	2,750	
冷媒管 保温	ロックワール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 80A	19	m	5,220	99,180	
冷媒管 保温撤去	ガラスワール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 80A 再使用しない	19	m	1,110	21,090	
2) 1階廊下ドレン						
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温無	3	か所	3,330	9,990	
区画貫通処理		3	か所	10,600	31,800	
給水・耐衝撃性 塩ビ管 (HIVP) 撤去	屋外架空・暗渠 20A -	7	m	470	3,290	
結露防止層付VP	20A	7	m	3,230	22,610	
計					190,710	

建築工事		空調和設備			ダクト設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
制気口移動		1	式		47,290	別紙 00-0009
【取外し】						
ユニバーサル形吹出口 取外し	(VHS、VS、VH、V) 0.3㎡以下 再使用する	1	個	5,510	5,510	
制気口ボックス取 外し		1	式		3,660	
フレキシブルダクト撤 去費		1	式		3,730	
【再取付】						
フレキシブルダクト	保温 無 250mm	1	本	7,260	7,260	
制気口ボックス再 取付		1		9,160	9,160	
フレキシブルダクト	保温 有 250mm	1	本	6,670	6,670	
ユニバーサル形吹出口 取付費	～0.30	1	個	11,300	11,300	
計					47,290	